

HAFENQUARTIER 9 - HQ9 SCHWERIN



Bauvorhaben	Neubau Mehrfamilienhaus HQ9, Schwerin
Bauherr	SWG - Schweriner Wohnungsbaugenossenschaft eG
Architekt	Dipl.-Ing. Architekt André Keipke
Leistungen unseres Büros	Tragwerksplanung Bauphysik (Schall- u. Wärmeschutz)
Bearbeiter	Christian Radewald
Fertigstellung	2013



Statisch-konstruktive Baubeschreibung

Die insgesamt 26 Wohnungen des siebengeschossigen Mehrfamilienhauses stehen in erster Reihe am Ziegelinnensee in Schwerin. Das Gebäude wurde, mit Ausnahme der Tiefgarage und einiger Wandscheiben, als Mauerwerksbau errichtet. Durch die Vorgabe der weitestgehend stützenlosen Raumaufteilung der Tiefgarage und der Forderung einer glatten Untersicht der Tiefgeschossdecke wurden besondere statische Maßnahmen zur Abfangung der kompletten Westfassade erforderlich. Hierzu wurde eine Vielzahl deckengleicher Unterzüge in die Stahlbetondecke integriert und Stahlbetonüberzüge im Erdgeschoss vorgesehen. Das Gebäude ist flachgegründet. Durch den hohen Grundwasserstand wurde die Tiefgarage als weiße Wanne ausgebildet.

